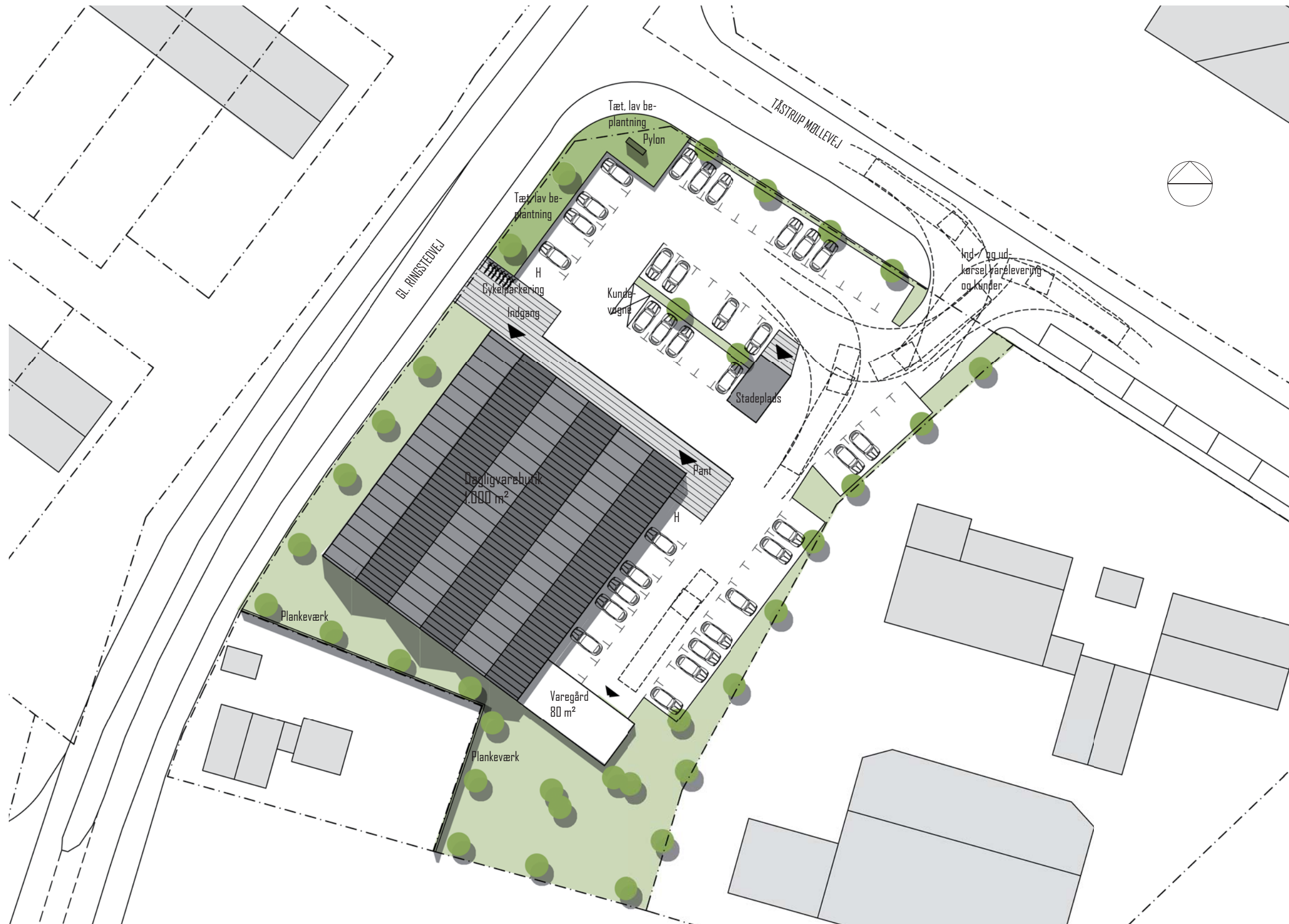


DAGLIGVAREBUTIK I HOLBÆK



Situationsplan 1:500

FAKTA:

Grundareal ca.:	4.330 m ²
Befæstet areal ca.:	3.128 m ²
Befæstelsesgrad:	0,72
Dagligvarebutik:	1.000 m ²
Varegård: (Tæller ikke i bebyggelsesprocent)	80 m ²
Bebyggelsesprocent:	24 %
P-pladser:	60 stk.

Venligst bemærk:

Dette er en skitse og grundareal er ikke fra landmåler, men et kortudsnit med visse tolerancer.

Grundgrænser, vejforhold og byggelinier mm skal afklares med kommunen.

Der gøres opmærksom på, at der ikke er taget hensyn til det i lokalplan nr. 14 udlagte beplantningsbælte på 5 m fra vejskel langs Gl. Ringstedvej og byggelinie 20 m fra vejskel langs Gl. Ringstedvej, da den ny lokalplan tænkes udarbejdet.

I centerområder er befæstelsesgraden 0,7.