

Dato: 25. oktober 2017  
 Sagsb.: Line Voltzmann  
 Sagsnr.: 16/54378  
 Dir.tlf.: 7236 8045  
 E-mail: metvo@holb.dk

## Oversigt over forslag og bemærkninger fra høringsfase samt administrationens behandling heraf

---

### Forslag til Lokalplan 2.83 og kommuneplantillæg nr. 37

Der er modtaget 4 skriftlige høringsvar. Resumeer af det indkomne samt administrationens vurdering og indstilling fremgår af skemaet nedenfor.

Nr.	Afsender	Høringsvar/indsigelse	Administrationens vurdering	Administrationens indstilling
1	Carsten Henriksen, pa.  <b>Midt- og Vest-sjællands politi</b>  Vejteknisk kontor	<p>Politiet har gennemgået planens afsnit vedr. trafik, veje og stier.</p> <p>Politiet har ingen bemærkninger i forhold til indholdet i lokalplanforslaget.</p> <p>Politiet har heller ingen bemærkninger af teknisk karakter vedr. udformningen af veje og stier</p> <p>-</p> <p>Skiltning og afmærkning af vej-, sti- eller parkeringsforhold skal udføres og behandles i henhold til færdselslovens, evt. privatvejsloven og</p>	<p>Politiets generelle kommentarer om skiltning, afmærkning og parkeringsforhold er videregivet til vejmyndigheden.</p>	<p>Administrationen indstiller, at der ikke i medfør af høringsvaret foretages ændringer i planforslagene.</p>

		vejafmærkningsbe- kendtgørelsens be- stemmelser.		
2	Micheal Stærk, <b>Skel.dk Land- inspektører,</b> L.C. Worsø- esvej 5	<p>Jeg har gennemlæst lokalplanforslaget og undrer mig over, at vejstykket fra punkt A til hvor stikvejen L. C. Worsøes munder ud i den gennemgående L. C. Worsøesvej – se vedhæftede skitse – ikke er nævnt.</p> <p>Fra vores kontors placering nord for L. C. Worsøesvej kan vi dagligt konstatere, at det er vanskeligt at komme ud på den gennemgående vej fra stikvejen – specielt i myldretidstrafikken. Med biltrafik fra 100 boliger ekstra må denne trafik formodes at blive forøget betragteligt, hvilket også vil medføre gener for os, idet det vil blive mere vanskeligt også for os at køre ud på den gennemgående L. C. Worsøesvej.</p> <p>Vi foreslår derfor, at vejstykket medtages i lokalplanen, at stikvejen L. C. Worsøesvej i forbindelse med udbygning af lokalplanområdet kræves udvidet, så den modsvarer den øgede trafik og endelig at der anlægges rundkørsel eller lyskryds, hvor stikvejen munder ud i den gennemgående L. C. Worsøesvej.</p>	<p><b>Vedr. forslag til forbedringer af vejs- tykke:</b></p> <p>Omtalte vejstykke er en strækning, der allerede er under vejmyndighedens observation og i forbindelse med lokalplanudarbejdelsen er det blevet anbefalet at udføre enten et for- tov på stikvejen samt et krydsningspunkt på L.C. Worsøesvej eller belysning og befæstning af sti i villakvarter nord for L.C. Worsøesvej.</p> <p>Grundet anlægsstop, er det ikke muligt at udføre disse for- bedringer på nuværende tidspunkt. Anbefalingerne er i stedet videregivet til budgetforhandling for det år, der vil være matchende en realisering af lokalplanen.</p>	Administrationen indstiller, at der ikke i medfør af høringssvaret foretages ændringer i planforslagene.

3	Hugo Hvid Sørensens, Museumsinspektør Museum Vestsjælland	<p><b>Udtalelse om kulturhistoriske interesser til lokalplanforslag 2.83 - Boligområde ved L.C. Worsøvej i henhold til museumsloven §23.</b></p> <p>Museum Vestsjælland har modtaget kopi af lokalplanforslaget og har gennemgået sagen.</p> <p><b>Nyere tids interesser:</b> Ingen bemærkninger.</p> <p><b>Arkæologi/jordfund:</b> Vores kontrol i arkiverne viser, at området ligger stærk terrænreguleret og med adskillige jordbunker, jordvolde m.v.</p> <p>Museet vurderer derfor at der ikke er fare for at jordarbejder og byggeri vil ødelægge væsentlige arkæologiske interesser på lokalplanarealet.</p> <p>Før jordarbejder har <b>bygherre</b>/entreprenør altid mulighed for at indhente det arkæologisk ansvarlige museums udtalelse om arkæologiske interesser, jf. museumslovens § 25.</p> <p>Herved har <b>bygherre og entreprenør</b> de bedste muligheder for at <b>undgå uplanlagt standsning</b> af anlægsarbejdet og <b>undgå udgifter til</b></p>	<p>Administrationen ser positivt på museets vurderinger om, at der hverken er nyere tid eller arkæologi/jordfunds interesser i planområdet.</p> <p>Erindring om museumslovens § 24 stk. 2 og § 25-27 tages til efterretning.</p>	Administrationen indstiller, at der ikke i medfør af høringssvaret foretages ændringer i planforslagene.

		<p><b>arkæologisk undersøgelse</b> jf. museumslovens § 27. Hvis museet i sin udtalelse vurderer, at der ikke findes væsentlige arkæologiske bevaringsinteresser på arealet, så skal evt. udgifter til nødvendig arkæologisk undersøgelse betales af Kulturministeren jf. museumslovens § 27 stk. 5. En udtalelse fritager ikke bygherre/entreprenør fra forpligtelsen til at standse anlægsarbejdet og underrette museet, hvis arkæologiske levn påtræffes, men den fritager bygherre for udgifterne til en arkæologisk undersøgelse.</p> <p>Vi erindrer om, at kommune/byråd jf. museumslovens § 24 stk. 2 er forpligtet til at orientere bygherre/ejer om indholdet af museumslovens § 25-27 senest ved udstedelse af byggetilladelse. Har De spørgsmål, er De velkommen til at henvende Dem til museet.</p>		
4	Eva Nielsen, Kredsformand, Friluftsrådet	<p>Jeg bede dig om, at se på den Lokalplan, der netop nu er i høring vedr. området.</p> <p>Boliger L.C. Worsøesvej. Her kan du se,</p>	<p><b>Vedr. stiforløb</b></p> <p>Det er netop en del af lokalplanens formål, at en sti til omkringliggende byområder etableres, jf. § 1.2</p> <p>Kortbilag viser vejle-</p>	<p>Det anføres på kortbilag 5, at stiforløbet er angivet med vejledende placering, dog med respekt for § 2.1 og § 8 der angiver, at stien skal kobles til hhv. eksisterende stier og veje i nord og</p>

	<p>at stien går direkte gennem det kort, der er i Lokalplanforslaget. Jeg håber meget, at du som medarbejder gør opmærksom på dette over for, både embedsmænd og politikere, som skal behandle denne Lokalplan.</p> <p>STIEN, skal bevares, den er forbindelse STI fra Rosenvænget og Sygehuset, til Tåstrup Byvej.</p> <p>Mange hilsner Eva Nielsen</p>	<p>dende placering for stiens forløb, hvor bestemmelser i lokalplanen sikrer, at stien skal gå fra nord til syd.</p>	<p>syd.</p>
--	--	--	-------------