

## Lasse Emil Stougaard

---

**Fra:** Annegrete Svendsen [REDACTED]  
**Sendt:** 18. maj 2018 19:11  
**Til:** Plan  
**Cc:** Lasse Emil Stougaard  
**Emne:** sag.nr. 18/12327

Til Lasse Emil Stougaard

Har modtaget dit oplæg fredag 18.05.2018 kl. 17:36 til for-debat om nyt plangrundlag med mulighed for bydelscenter ved Gl. Ringstedvej... Helt ærligt jeg fatter ikke en millimeter af, hvad det nu handler om?

Vi havde en dialog om nedrivning af hus for udvidelse af parkeringsplads, nyt hegn og grøn beplantning mod os 3 bagboere, og nu har vi fået en A 4 skrivelse om måske noget helt andet☹ : området er i dag et lokalcenter på 2000 m<sup>2</sup> ? ...kan udvides til **brutto-etage-areal** på 3200 m<sup>2</sup>, som betyder? Det vil være borgervenligt, at vedhæfte en kommentar på almindeligt dansk, om hvad det betyder for os på Kathrinevej i forhold til tidligere aftaler... Indenfor 8 dage skal vi komme med ideer og forslag til noget, vi ikke aner hvad handler om, helt ærligt, det er bare udu!

Men venlig hilsen

Annegrete Svendsen, [REDACTED]  
.. og rigtig god pinseferie

Tor, 31. maj 2018

Infrastrukturgruppen under Dialog Holbæk har følgende kommentarer til

## Fordebat om nyt bydelscentre ved Taastrup Møllevej / Gl Ringstedvej

1. Spørgsmål til baggrundsnotatet om konsekvenser for udvidelse af og omdøbning af centeret fra lokalcenter til bydelscenter: Kan det passe, at der udover centerets to butikker (Lidl og Fakta) kun er vurderet i forhold til Nettobutikken ved Valdemar Sejrsvej, og ikke til DagligBrugsen i Ladegårdsparken? Hvis det er rigtigt, er baggrundsnotatet mangelfuldt.

2. Uanset svaret herpå, så er der sagt meget kort ikke behov for flere kvadratmeter butik med dagligvarer i området. Vi må opfordre til, at der ikke gives udvidelsesmuligheder, hverken for totalarealet eller for den største butik (Lidl)  
Såvel Lidl som fakta ligger i et industriområde med nogle få offentlige kontorer. Der er alene beboelse på Vestsiden af Gl. Ringstedvej. Endvidere er der ingen eller kun sparsomme kulturtilbud i det område, som man vil kalde et centerområde.

3. Man kan gerne kalde centeret lokal- eller bydels-center, men der er under alle omstændigheder behov for sikring af krydset Taastrup Møllevej / Gl Ringstedvej, så såvel børn som voksne sikkert kan krydse Gl. Ringstedvej på cykel eller til fods.

Krydsets sikring er også en vigtig forbedring af "Taastrupstiens" forbindelse til Sportsbyen.

Supplerende mangler der her nogle få meter cykelbaner fra Taastrup Møllevej hen til rundkørslen ved Skagerakvej.

Denne mangel bør der rettes op på i samme anledning.

4. Endvidere mener vi, at man skal være påpasselig med ikke at dræbe handelslivet i bymidten. Vi mener man skal undgå, at discountbutikker tildeles fordele.

Med venlig hilsen

Infrastrukturgruppen

Dialog Holbæk

Erik Birch Eriksen

## Lasse Emil Stougaard

---

**Fra:** [REDACTED]  
**Sendt:** 1. juni 2018 16:18  
**Til:** Plan  
**Emne:** bydelscenter på gl. ringsedvej

Hej Plan

Jeg har blot et par kommentarer til projektet og ændring af byplanen for nævnte område.

1. Der er et ønske om at lugt og støjgener holdes på et minimum.

Med hensyn til støj, blot som eksempel kan det nævnes at Lids kompressorer til køl, faktisk er meget generende for en del husstande på Kathrinevej.

Med hensyn til lugt tænkes der på bilos, containere til affald, eventuelle restauranter, grill barer etc.

2. At såfremt der bygges yderligere tages hensyn til højden på byggeriet, idet det nævnte område ligger mod syd og tager meget af solen til nabogrundene mod nord, specielt forår, efterår og vinter.

3. At der ikke planlægges trafik op ad skælet til de omkring liggende grunde, jeg bor [REDACTED] og der har på et tidspunkt været parkeret mandskabsvogne langs skælet til min grund, det er endog meget generende når disse opstartes kl 0500 eller 0600 om morgenen, ligesom kørselen langs skælet giver væsentlige gener.

Venlig hilsen  
Morten Karlsen

[REDACTED]