

Kommuneplantillæg nr. 39

Holbæk Kommuneplan 2007 - 2018

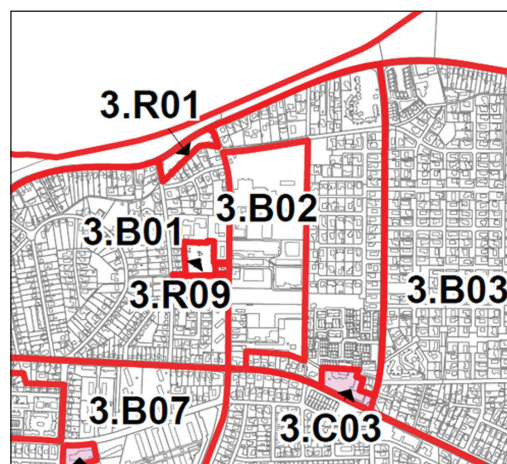
Boliger ved Østerled, Holbæk Øst

KOMMUNEPLANTILLÆG

Nuværende ramme

Udsnit af eksisterende rammekort fra Kommuneplan 2007 -2018.

Østerledområdet er omfattet af rammeområde 3.B02.

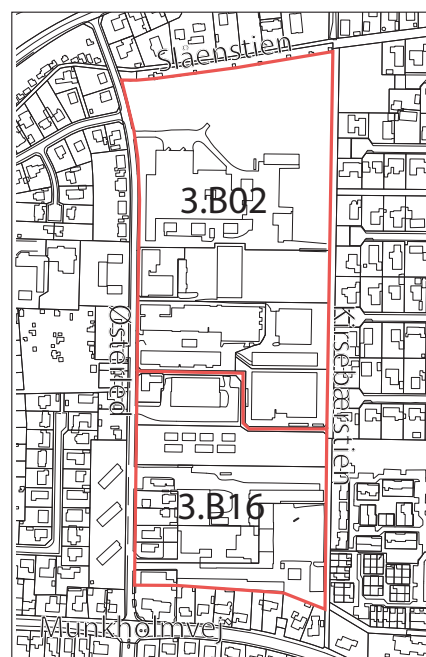


Nuværende kommuneplanramme

Omr. Nr.	Navn	Anvendelse	Maks. b%	Maks. etage-antal	Maks. bygn. højde	Supplerende bestemmelser	Nu-værende zone	Fremtidig zone
3.B02	Østerled	Åben/lav Tæt/lav Etageboliger Evt. centerformål inden for et mindre afgrænset område efter nærmere planlægning	Fastsættes efter nærmere planlægning	Fastsættes efter nærmere planlægning	Fastsættes efter nærmere planlægning	Opholdsarealer fastsættes efter nærmere planlægning	Byzone	Byzone

Fremtidige rammer

Med dette tillæg udlægges et nyt rammeområde, 3.B16, som specificerer anvendelsesmulighederne for den sydlige del af Østerledområdet.



Ny kommuneplanramme

Omr. Nr.	Navn	Anvendelse	Maks. b%	Maks. etage-antal	Maks. bygn. højde	Supplerende bestemmelser	Nu-værende zone	Fremtidig zone
3.B16-T	Østerled I	Åben/lav Tæt/lav Etageboliger	40 40 70	2 2 3	8,5 m 8,5 m 12 m	Der er mulighed for at etablere tagterrace udover det maksimale etageantal.	Byzone	Byzone