



Solenergi Danmark A/S
att: Anders Ztorm
Søkærvej 11
8970 Havndal

Dato: 15. september 2015
Sagsb.: Anders Klintgaard Larsen
Sagsnr.: 15/29362
Dir.tlf.: 72 36 25 07
E-mail: plan@holb.dk

VVM-tilladelse til et solcelleanlæg vest for Grevingevej

Holbæk Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af et solcelleanlæg på Lammefjorden på matr.nr. 1e Lammefjorden, Kundby.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter den er meddelt, jf. planlovens § 56, stk. 1.

Holbæk Byråd har den 9. september 2015 vedtaget Tillæg nr. 15 til Holbæk Kommuneplan 2013-25 – Rammebestemmelser og retningslinje for et solcelleanlæg på Lammefjorden og Lokalplan 6.15 for et solcelleanlæg på Lammefjorden.

VVM-tilladelsen er udarbejdet på baggrund af ovennævnte kommuneplantillæg med tilhørende miljørapport samt den sammenfattende miljøredegørelse til planerne. Miljørapporten udgør både en miljøvurdering af Forslag til kommuneplantillæg 15 og lokalplanforslag 6.15 samt en VVM-redegørelse for et solcelleanlæg vest for Grevingevej.

I forbindelse med fordebatten til den nye planlægning, blev der indsendt 4 høringssvar. På baggrund af høringssvarene besluttede Byrådet, at der i første omgang kun skulle offentliggøres planforslag for det ene af to delområder for solcelleanlægget. Endvidere besluttede Byrådet, at der skulle igangsættes en ny planlægning for en ændret afgrænsning af det andet delområde til solcelleanlæg.

I forbindelse med den offentlige høring af den nye planlægning, herunder også miljørapporten, blev der indsendt i alt 5 høringssvar. Høringssvarene har ikke haft indflydelse på indholdet i VVM-redegørelsen og denne VVM-tilladelse.

De indkomne høringssvar er behandlet i den sammenfattende miljøredegørelse, der er udarbejdet til Tillæg nr. 15 til Holbæk Kommuneplan 2013-25 og Lokalplan 6.15.

Tilladelsen bliver meddelt i henhold til § 2, stk. 2 i bekendtgørelse nr. 1184 af 06. november 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkninger på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Tilladelsen meddeles på betingelse af, at:

- A) solcelleanlægget etableres og drives i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplan 6.15, og de forudsætninger, der er lagt til grund for beregninger af støj mv. i ovennævnte VVM-redegørelse.

- B) byggeri og anlæg til solcelleanlægget bliver fjernet af ejeren jf. lokalplan 6.15 senest 1 år efter driften af anlægget er ophørt og at arealerne i den forbindelse overgår til landbrugsdrift. Fjernelsen af byggeri og anlæg til solcelleanlægget skal ske uden udgift for det offentlige.

Offentliggørelse

Denne VVM-tilladelse er offentliggjort sammen med offentliggørelsen af den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 15 og lokalplan 6.15 for solcelleanlæg på Lammefjorden. Offentliggørelsen er sket på Holbæk Kommunes hjemmeside d. 16. september 2015.

Andre tilladelser

VVM-tilladelsen erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering.

Inden etablering af solcelleanlægget på Lammefjorden skal indgives ansøgning herom til Holbæk Kommune i henhold til bygningsreglementet.

Ændringer af projektet vil eventuelt skulle anmeldes i henhold til planlovens VVM-regler og der skal søges om tilladelse hertil i henhold til miljøbeskyttelsesloven. Dette afhænger dog af ændringernes omfang. Ændringer af projektet kan eventuelt også kræve ny lokalplanlægning.

Klagevejledning

Enhver med retlig interesse i sagens udfald kan klage over formelle mangler i afgørelsen om VVM-tilladelsen – de såkaldt retlige spørgsmål. Det kan bl.a. være adressaten for afgørelsen, samt klageberettigede myndigheder, organisationer og naboer.

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse, skal klagen være indgivet til Natur- og Miljøklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

I skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Der er direkte links til disse steder via forsiden af Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk, hvor du også finder information om, hvordan man klager via Klageportalen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 500. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis I ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal I sende en begrundet anmodning til Holbæk Kommune. Kommunen sender derefter jeres anmodning til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Holbæk Kommunes afgørelse kan jf. Planlovens § 62, indbringes for domstolene.

Søgsmål til prøvelse af afgørelser om forhold, der er omfattet af planloven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Lotte Højgaard
Afdelingsleder, Plan og Strategisk Forsyning

Kopi af dette brev er sendt til:

- Hagesholm Gods A/S
- Naturstyrelsen
- DN Lokalkomité Holbæk
- Danmarks Naturfredningsforening
- Holbæk Museum