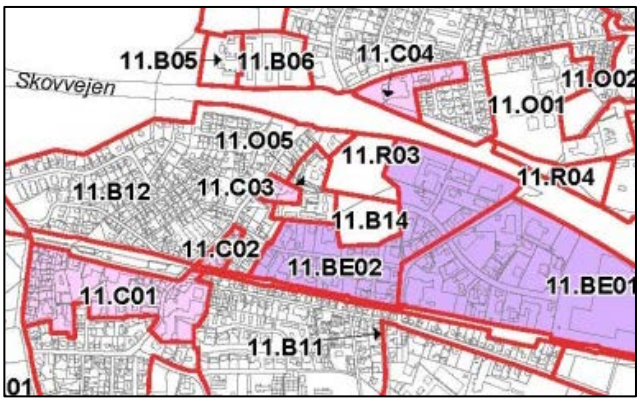
Forslag til kommuneplan tillæg nr. 37 til Kommuneplan 2007-2018

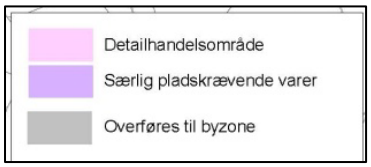
For at muliggøre etablering af nye plejeboliger i Jyderup udarbejdes et mindre kommuneplantillæg, hvor områdets rammer ændres. Området inddrages i den eksisterende kommuneplan ramme 11.O05, hvorefter denne ramme alene vil være gældende for området.

Eksisterende rammer

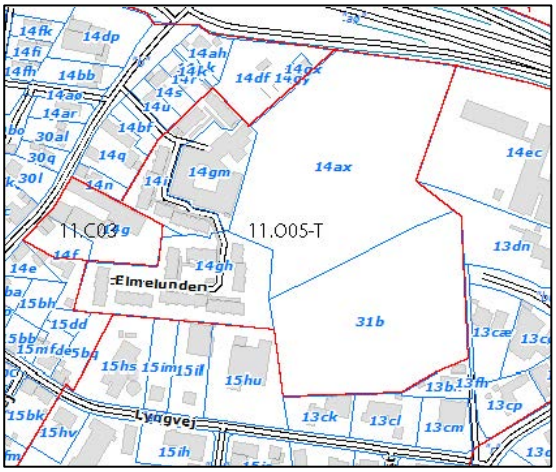
Rammeområder: 11.R03 og 11.B14

Omr. Nr.	Navn	Anvendelse	Maks. B %	Maks. Etage-antal	Maks. Bygn. højde	Supplerende bestemmelser	Nuvæ-rende zone	Frem-tidig zone
11.R03	Dyrskuepladsen	Grønt område				Der må kun opføres mindre bygninger til anlæggets drift.	Byzone	Byzone
11.B14	Dyrskuepladsen Syd	Tæt/lav	40	1	5m	Min 15% af området udlægges til samlede opholdsarealer.	Byzone	Byzone





Ny ramme

Området inddrages i rammeområde 11.O05

Omr. Nr.	Navn	Anvendelse	Maks. B %	Maks. Etage-antal	Maks. Bygn. højde	Supplerende bestemmelser	Nuvæ-rende zone	Frem-tidig zone
11.O05-T	Ældrecentret Elmelunden	Ældrecenter	45	2	8,5m	Den sydlige del af området udlægges til grønt, rekreativt areal.	Byzone	Byzone