

Dato: 2. september 2019
Sagsb.: Malene Høyer Pedersen
Sagsnr.: 17/38178
Dir.tlf.: 72 36 30 65
E-mail: malpe@holb.dk

Forslag til Lokalplan 6.18 Boliger i det vestlige Hagedsted

Oversigt over forslag og bemærkninger fra høringsfase samt administrationens indstilling hertil

Der er modtaget 2 skriftlige høringsvar. Resumeer af det indkomne samt administrationens vurdering og indstilling fremgår af skemaet nedenfor.

Nr.	Afsender	Høringsvar/indsigelse	Administrationens vurdering	Administrationens indstilling
1	Midt og Vestsjællands Politi	<p>Politiet har følgende bemærkning af teknisk karakter vedr. udformningen af veje og stier.</p> <p>Da vejen forslås anlagt i grus, vil vi henlede opmærksomheden på, at vigepligtsforholdet ved udkørsel fra boligvejen ikke er tydeligt. Der vil jf. § 26 i færdselsloven være højrevigepligt i krydset, da vi ikke kan betegne vejen som en markvej eller udkørsel fra grundstykke eller ejendom. Det vil derfor være nødvendigt at skilte med B11 – ubetinget vigepligt.</p> <p>Politiet har ingen bemærkninger i forhold til det øvrige indhold i lokalplanforslaget.</p> <p>Skiltning og afmærkning af vej-, sti- og parkeringsforhold skal udføres og behandles i henhold til færdselslovens og vejafmærkningsbekendtgørelsens bestemmelser.</p>	Bemærkningerne vil indgå i vejmyndighedens behandling af vejprojekt og lignende.	Det er administrationens vurdering at bemærkningerne ikke giver anledning til ændringer i planforslagene.

<p>2</p>	<p>Museum Vestsjælland</p>	<p>Museum Vestsjælland har modtaget kopi af lokalplanforslaget og har gennemgået sagen.</p> <p>Vi vil gøre opmærksom på at det er en fejl at det nordlige dige ikke er registeret som beskyttet., og Holbæk Kommune bør advisere Slots- og Kulturstyrelsen, om det opdagede dige. Diget optræder på både høje og lave målebudsblade, men lader til at være gledet ud eller forvekslet med en vej ved tegningen af 4 cm-kortet fra 1953-1976. Diget er ligeledes meget tydeligt på lidarscanning fra 2014. Se kortbilag for kort og scanning.</p> <p>Diget bevares i lokalplanen med en beskyttelseszone, så bortset fra, at der ikke bør stå, at diget ikke er beskyttet, har vi ingen kommentarer. De arkæologiske forhold er skrevet fint ind.</p>	<p>Administrationen er i kontakt med Museum Vestsjælland og Slots- og Kulturstyrelsen om registreringen af diget.</p> <p>Da lokalplanen allerede indeholder en beskyttelseszone af hensyn til potentielle bilag-IV arter medfører en ændring af digets status ikke nogen ændringer til muligheden for at etablere lokalplanens indhold.</p>	<p>Beskrivelsen af diget som ikke-beskyttet udtages af lokalplanforslagets redegørelse samt tilhørende kortbilag.</p>
-----------------	----------------------------	--	---	---