

Sammenfattende miljøredegørelse

Indledning og baggrund

Kommunalbestyrelsen har den 23. marts 2022 vedtaget kommuneplantillæg nr. 2 og lokalplan 7.11 for solcelleanlæg ved Severinsminde.

Forslag til lokalplan 7.11 og kommuneplantillæg nr. 2 for solcelleanlæg ved Severinsminde og den tilhørende miljørapport var i offentlig høring fra den 30. juni 2021 til den 15. september 2021.

Denne sammenfattende §13-redegørelse af miljøvurderingen er et bilag til planerne.

Lovgrundlaget for den sammenfattende § 13-redegørelse af miljøvurderingen

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af planerne, skal der efter § 13 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021) udarbejdes en sammenfattende redegørelse for,

- 1) hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet,
- 2) hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- 3) hvorfor den godkendte eller vedtagne plan eller det godkendte eller vedtagne program er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
- 4) hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Integrering af miljøhensynet

I kommuneplantillægget og lokalplanen er indarbejdet bestemmelser om maksimal højde på solcelleanlægget. Disse bestemmelser vil begrænse anlæggets visuelle påvirkning af omgivelserne. Solpanelerne får en maks. højde på 3,5 meter.

Lokalplanen fastsætter bestemmelse for placering, omfang og højde af transformerstationer og øvrige teknikbygninger. Der må kun etableres to transformerstationer indenfor område angivet til dette. Hvert byggefelt til transformerstationer må kun omfatte ét apparatus og et udendørs anlæg omfattende én transformer. Apparatusets højde må ikke overstige 4 meter over terræn, og

bygningens areal må ikke overstige 50 m². Højden på transformestationens udendørsanlæg må ikke overstige 6,5 m over terræn. Planen muliggør derudover etablering af ca. 17 parktransformere med en maks. højde på 3,5 meter samt læskure til dyr (maks. 2,5 meters højde).

For at sikre, at anlægget afskærmes mod omgivelserne, fastlægger lokalplanen bestemmelser for et beplantningsbælte på min. 6 meters bredde langs lokalplanområdets afgrænsning.

I lokalplanen er indarbejdet afstandskrav fra invertere og transformatorstationen til omgivelserne, der vil sikre at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj kan overholdes i omgivelserne.

Holbæk Kommune vurderer, at planen ikke vil give anledning til at vurdere kumulative og synergieffekter nærmere i miljøvurderingen.

Der er foretaget en afgrænsning af de emner, der er omfattet i miljøvurderingen. Afgrænsningen af miljørapportens indhold er foretaget jf. § 11 i miljøvurderingsloven. Følgende emner er nærmere belyst i miljørapporten:

- Landskabelig værdi, herunder visuel effekt
- Landbrugsinteresser
- Skovrejsning og/eller skovnedlæggelse, fredskov
- Støjbelastning og vibrationer (og indendørs støjpåvirkninger)
- Kirker, herunder kirkeomgivelser og kirkeindsigt
- Kystnærhedszone
- Fortidsminder og arkæologi
- Fredede eller bevaringsværdige bygninger

Behandling af høringsvar og ændringer

Lokalplansforslag og kommuneplantillæg har været i offentlig høring i perioden fra den 30. juni til den 15. september 2022. Der er indkommet 17 høringsvar til planerne.

På baggrund af høringsvarene har administrationen udarbejdet et høringsnotat (1), der indeholder en gennemgang og vurdering af de indsendte bemærkninger. Kommunalbestyrelsens behandling af høringsvarene i forbindelse med kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af planforslagene har ført til følgende ændringer af planerne:

- Lokalplanen er justeret, så den del af matrikel nr. 1a (Tuse By, Tuse), der ligger nord for det beskyttede sten- og jorddige er taget ud af lokalplanen. Dette indebærer tilpasning af lokalplanens udlagte byggefelter, beplantningsbælter mv.
- Kommuneplantillæggets afgrænsning er tilrettet i overensstemmelse med lokalplanens afgrænsning.

- Lokalplanen er tilrettet, så der ikke fastsættes en maks. højde på 4 meter for beplantningsbæltet (dog undtaget område udpeget til kirkeomgivelser). I stedet skal beplantningsbælter fremstå med minimum 4 meters højde i udvokset tilstand for at sikre en afskærmende effekt (dog undtaget område udpeget til kirkeomgivelser, hvor beplantningen maks. må være 4 meter).
- Lokalplanen er tilrettet, så der er fastlagt en maks. højde for solcelleanlægget på 3,5 meter i stedet for maks. 4 meter.
- Lokalplanens kort med byggelinjer til motorvejen er justeret.
- Lokalplanen er tilrettet med supplerende krav til beplantningsbæltet og udlæg af stier, herunder, at beplantningsbælterne skal fremstå varierede og de forskellige strækninger skal fremstå med forskellig karakter, således at beplantningen ikke kommer til at fremstå som en ensartet kant omkring anlægget, krav til arter mm.
- Lokalplanens bestemmelse vedr. lokalplanområdets tilbageførelse til landbrugsjord justeres, sådan at det fremgår direkte af teksten, at også arealer til stier skal tilbageføres til landbrugsjord, når solcelleparken nedtages.
- at lokalplanens og kommuneplantillæggets visualiseringer justeres i overensstemmelse med ny afgrænsning af planområdet og ændret maks. højde for anlægget.
- Konsekvensrettelser som følge af ovenstående

Denne sammenfattende redegørelse behandler ikke høringsvarene yderligere, idet der henvises til høringsnotatet, hvor det enkelte høringsvar er sammenfattet og kommenteret.

Denne fremgangsmåde er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens Udkast til Vejledning til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) [7] fra 2018, hvor der står: ”*Den sammenfattende redegørelse har karakter af et udbygget høringsnotat og kan i mange tilfælde erstatte dette. Ønskes et selvstændigt høringsnotat, kan afsnittet i den sammenfattende redegørelse, der beskriver, hvordan de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen og er taget i betragtning, erstattes af en henvisning til høringsnotatet. Et traditionelt høringsnotat kan imidlertid ikke erstatte den sammenfattende redegørelse.*”

Alternativer

0-alternativ

Der er ikke miljøvurderet alternativer til de fremlagte planforslag. En fortsættelse af den nuværende anvendelse som intensivt dyrket landbrugsjord (det såkaldte 0- alternativ) vil ikke medføre ændringer i miljøforholdene.

Øvrige alternativer

Der er ikke foretaget vurdering i forhold til øvrige alternativer.

Overvågning

I lokalplanplanlægningen er indarbejdet en række afværgende og miljøforbedrende tiltag som en del af planlægningen.

I forbindelse med opførelse af solcelleanlægget vil lokalplanen og byggesagsbehandlingen sikre at anlægget opføres i overensstemmelse med lokalplanlægningen. Hermed sikres det at miljøpåvirkningerne er som ovenfor beskrevet. Der er derfor ikke behov for yderligere overvågning.

(1) Jf. Holbæk kommune, ” Høringskema, planforslag for Solcelleanlæg v. Severinsminde”