

Adresse: Bygaden 54b Bygning 2 (sydlængen)		
BEDØMMELSESPARAMETRE	VURDERING	KARAKTER
<p>ARKITEKTONISK VÆRDI Bygningen proportioner, facaderytme, samspil mellem form, materialevirkning, funktion. Er bygningen et godt eksemplar i lokal sammenhæng?</p>	Længehus med stråtag med halvhvalm. Murede vægge og gavl fremstår filset med murværksdetaljer som fladbuestik over vinduer og gesims i gavl. Harmonisk facadekomposition.	4
<p>KULTURHISTORISK VÆRDI Er bygningen en manifestation af lokal byggeskik, en særlig repræsentant for en stilperiode, særlig håndværksmæssig formåen? afspejler bygningen tekniske innovationer? Er der knyttet historiske symbolværdier til bygningen?</p>	Fremstår som en genopførelse af tidligere tolænget forpagterbolig	4
<p>MILJØMÆSSIG VÆRDI Bygningens betydning for tilstødende bygninger/ byrum eller helheden?</p>	Danner miljø med præstebolig og graverbygning.	2
<p>ORIGINALITETSVÆRDI Er det oprindelige udtryk bevaret eller er den senere stilændring bevaret?</p>	Fremstår som nyopført bygning fra 2010. Vinduer og døre er udført med anden proportioner og placering end den tidligere forpagterbolig. .	4
<p>TILSTANDSVÆRDI Er bygningen ordentligt og rigtigt vedligeholdt? Virker bygningen sund?</p>	God og sund. Kragetæer ligger løst på tagryggen.	3
<p>BEVARINGSVÆRDI Det samlede indtryk af bygningens kvalitet og tilstand. Bevaringsværdien skal opfattes som en sammenfattende, konkret vurdering af de ovenstående delvurderinger. Der foretages en afvejning om hvilke værdier der vejer tungest.</p>	Fremstår som en umistelig de af helhed. Markerer historisk gårdrum og tidligere forpagterbolig.	4